

MODÈLE

# Emma

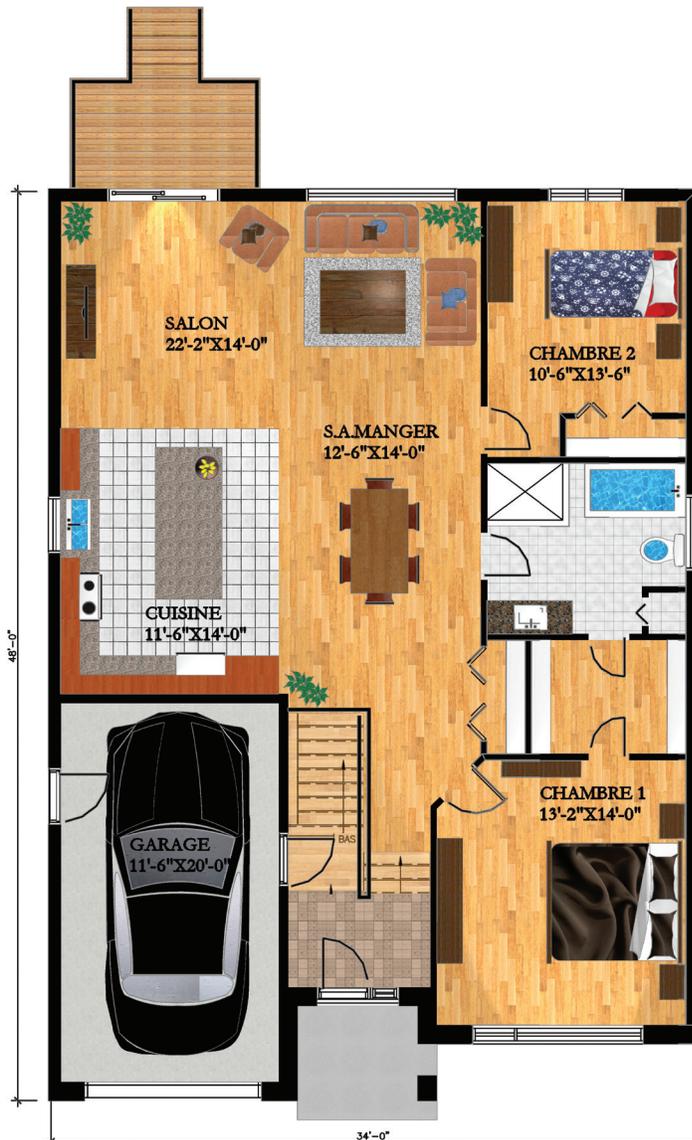
Bungalow

Somptueux bungalow avec garage parfait pour la vie de famille. Avec ses vastes aires communes, sa grande salle de bain communicante avec la chambre des maîtres et son spacieux walk-in cette maison de style moderne est idéale pour tous!



Chacun de nos modèles peut être modifié selon vos besoins.

## PLAN DE REZ-DE-CHAUSSÉE



## CARACTÉRISTIQUES

↗	Superficie	<b>1300 pi<sup>2</sup></b>
≡	Chambre à coucher	<b>2</b>
🚿	Salle de bain	<b>1</b>

- Revêtement extérieur en maçonnerie et vinyle
- Revêtement des plancher en céramique et plancher flottant
- Escalier en bois franc, rampe en bois avec barreaux de fer forgé droit
- Armoires en mélamines grains de bois de couleur, comptoir en stratifié (grand choix de couleurs)
- Évier double et prévision lave-vaisselle
- Douche 36x36 verre céramique, douchette sur rail, bain podium zen, 1 lavabo, 1 toilette
- Électricité selon le code du bâtiment, chauffage à plinthe électrique
- Prévision d'aspirateur central
- Échangeur d'air récupérateur de chaleur
- Portes intérieures et cadrages classiques ou contemporains
- Peinture 2 couches auto scellant une seule couleur et un seul fini
- Nivellement brut du terrain et entrée charrière brute simple
- Puit et champ d'épuration conventionnel
- Certificat de localisation (en construction) et Garantie Construction Résidentielle
- Frais de notaire inclus (acheteurs acceptant un financement hypothécaire de notre partenaire)



450.592.4330

info@habitationsjlscore.com



HABITATIONS  
**JLS CÔTÉ**  
R.B.Q: 2625-5604

HABITATIONSJLSCOTE.COM