



MODÈLE

Mélyane

Bungalow

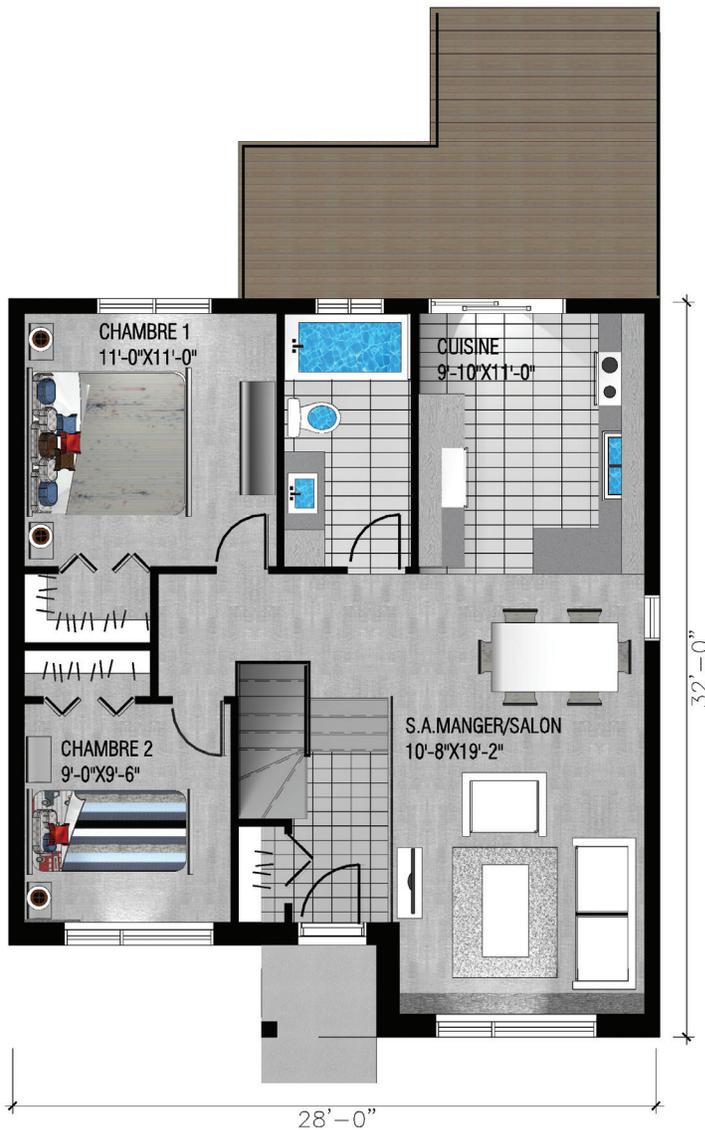
Lumineux bungalow

Coquet bungalow très conviviale et économique pour 1^{er} acheteur. Un petit chez-soi fonctionnelle avec garde-robe de type walk-in dans la chambre des maîtres et une aire commune linéaire permettant plusieurs aménagements d'espaces.

Chacun de nos modèles peut être modifié selon vos besoins.



PLAN DE REZ-DE-CHAUSSÉE



CARACTÉRISTIQUES

Superficie	835 pi ²
Chambre à coucher	2
Salle de bain	1

- Revêtement extérieur en maçonnerie et vinyle
- Revêtement des plancher en céramique et plancher flottant
- Escalier en tapis, rampe en bois avec barreaux de fer forgé droit
- Armoires en mélamines grains de bois de couleur, comptoir en stratifié (grand choix de couleurs)
- Évier double et prévision lave-vaisselle
- Douche 36x36 verre céramique, douchette sur rail, bain podium zen, 1 lavabo, 1 toilette
- Électricité selon le code du bâtiment, chauffage à plinthe électrique
- Prévision d'aspirateur central
- Échangeur d'air récupérateur de chaleur
- Portes intérieures et cadrages classiques ou contemporains
- Peinture 2 couches auto scellant une seule couleur et un seul fini
- Nivellement brut du terrain et entrée charretière brute simple
- Puit et champ d'épuration conventionnel
- Certificat de localisation (en construction) et Garantie Construction Résidentielle
- Frais de notaire inclus (acheteurs acceptant un financement hypothécaire de notre partenaire)

MAISON MODÈLE
95 rue de L'Envolée des Mésanges
St-Calixte, Québec, J0K 1Z0



450.592.4330
info@habitationsjlscore.com



HABITATIONSJLSCOTE.COM